



Päästeamet
Transpordiamet

24.09.2026 nr 5-2/4729-1

Kudjape alevikus Meritse detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitame kooskõlastamiseks Kudjape alevikus Meritse detailplaneeringu (vt Lisa). Detailplaneering algatati Saaremaa Vallavalitsuse [02.06.2026 korraldusega nr 2-3/455](#).

Planeeringuala suurusega ca 0,24 ha hõlmab Kudjape alevikus osa Meritse (katastritunnus 27003:001:0562, katastriüksuse sihtotstarve 100% maatulundusmaa) katastriüksusest. Detailplaneeringu eesmärgiks on ala kruntimine ning elamukrundile ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks.

Detailplaneeringuga kavandatu on Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga kooskõlas. Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõike 1 punktist 1, mille kohaselt on alevikes ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks nõutav detailplaneeringu koostamine.

Detailplaneeringulahenduse ja menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-26-006/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisa:

1. Meritse_dp_asukohakeem
2. Meritse_dp_põhijoonis
3. Meritse_dp_seletuskiri
4. Meritse_dp_tugijoonis

Annica Andra, 5558 5708
annica.andra@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 /
452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee